

## CBD - autres commerces de détail spécialisés divers dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1267484** postée le **08/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Vente de produits à base de CBD. Situé dans une station balnéaire dynamique des Pyrénées-Orientales.

Le magasin bénéficie d'une excellente visibilité sur un axe passant et d'une décoration soignée.

Le matériel récent et bien entretenu permet de démarrer l'activité immédiatement.

Possibilité d'ajouter une activité de cosmétique.

Facilité de stationnement.

**Loyer annuel : 16 200 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
182 000 €	168 000 €	
€	€	
59 000 €	61 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **38 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.