

## Hôtel bureau 3\* d'environ 30 chambres, Paris (75)

Annonce **C1267481** postée le **08/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Paris - Vente d'hôtel, murs et fonds.

Hôtel de préfecture proche d'une gare parisienne comprenant environ 30 chambres.

Important potentiel de développement en évoluant en 3\* ou en résidence hôtelière.

Surface : 450 m2.

CA HT 2023 : 300 000 Euros sur bilan.

Prix murs et fonds : 4.800.000 Euros.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	300 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **4 800 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**