

Restaurant, vente, emporter, bar, Paris 9ème (75009)

Annonce **C1267480** postée le **08/juillet/2024**

Description de l'activité

Paris 9 - Restaurant tenu depuis plus de 10 ans. Très bel emplacement proche d'une place et du théâtre.

Bail autorisant des activités de bar - brasserie.

Surface totale de 60 m2, extraction, salle de 34 places, 32 en terrasse à l'année et 18 en estivale.

Bail neuf.

Pas de personnel à reprendre.

Ferme le lundi et 5 semaines par an.

Prix : 495 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 66 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.