

Salon de thé, Sainte-Geneviève-des-Bois (91700)

Annonce **C1267429** mise à jour le **19 juillet 2024**

Description de l'activité

Découvrez ce joli salon de thé associé à un vaste espace multi-activités situé sur l'un des principaux axes passants de la ville avec parking gratuit attenant (zone bleue).

D'une surface de plus de 140m², ces locaux rénovés avec goût disposent au rez-de-chaussée d'un bel espace de plus de 50m² aménagé en un joli salon de thé accueillant et convivial, d'un bureau et de toilettes accessibles PMR.

A l'étage, une vaste salle de près de 70m² avec mezzanine d'une capacité d'accueil de 25 personnes offre de multiples possibilités d'utilisation grâce à sa cuisine entièrement équipée : réunions privées, organisation d'anniversaires, salle de formation, atelier cuisine ou pâtisserie,...

LOYER 1 427€ TTC/CC/mois A découvrir sans tarder compte tenu du potentiel qu'offre ce bel espace de travail dans un secteur privilégié ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www](http://www.georisques.fr).

georisques.

gouv.

fr.

Surface commerciale : 140 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 000 €**

Localisation

Localisation : **Sainte-Geneviève-des-Bois (91700), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Sainte-Geneviève-des-Bois : **34 373 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.