

Local commercial de 50 m2 dans une zone dynamique,, Rivedoux-Plage (17940)

Annonce **C1267418** mise à jour le **19 juillet 2024**

Description de l'activité

Charente Maritime - Rivedoux-Plage (17940), Île de Ré, à céder le droit au bail d'un local de 50 m2, bénéficiant d'un emplacement privilégié à proximité immédiate des commerces, plages et parkings.

Beau linéaire vitrine.

Bail neuf tous commerces sauf nuisances.

Possibilité d'acquisition des murs (dossier sur demande).

Prix de 156.800 € FAI TTC. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix hors honoraires.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix : **156 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Rivedoux-Plage (17940), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Rivedoux-Plage : **2 356 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.