

Restaurant, Bar, Tabac, Loto 80 couverts avec terrasse, Fougères (35300)

Annonce **C1267369** postée le **09/juillet/2024**

Description de l'activité

Murs d'un restaurant, bar, tabac, loto, bien situé au cœur d'une commune avec terrasse et jardin privative, parking à proximité.

Etablissement bien tenu et entretenu avec son bar son loto, deux salle d'une capacité de 80 couverts ainsi qu'une salle pour le buffet et une terrasse d'une trentaine de couverts, grande cuisine refaite en 2021, arrière cuisine, logement au dessus 4 chbs, salon, sdb, WC, grenier, garage.

Beau potentielle.

Murs: 267.322 €.

Fonds:173.815 €.

« Informations sur le bien à vendre + DPE + mentions sur la copropriété le cas échéant »

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 130 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **267 322 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Fougères : **20 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.