

## Boulangerie, Pâtisserie au cœur d'une zone dynamique de La Rochelle

Annonce **C1267331** mise à jour le **11 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Boulangerie-pâtisserie située au cœur d'une zone dynamique de La Rochelle.

Stationnement non payant à proximité immédiate.

Espace intérieur avec mange-debout pour une clientèle pressée, petite terrasse extérieure.

Aux normes d'accessibilité pour personnes à mobilité réduite.

Bail tous commerces alimentaires.

Cette affaire présente un fort potentiel de développement et constitue une opportunité idéal pour une première installation.

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 520 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : un boulanger-pâtissier expérimenté ou un entrepreneur ambitieux.

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**