

## Murs commerciaux, 839 m2, La Bassée (59480)

Annonce **C1267326** postée le **08/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Un immeuble à usage de bureaux avec le terrain bâti et non bâti, sis 2A, rue Maurice Bouchery 59480 ILLIES et cadastré saction ' B ' No 1599-1600-1602-1603 pour une surface de 2527m2, comprenant 839m2 de surface de bureaux, sanitaires, local technique et dégagements, 29 places de parking et 493m2 de stockage.

**Surface commerciale** : 839 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 839 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 148 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 100 038 €**  
Montant honoraires : **4.4 %**

### Localisation

---

Localisation : **La Bassée (59480), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à La Bassée : **6 500 ( sos villages )**

### Photos

---

