

## Restaurant 105 couverts avec terrasse, Arcachon (33120)

Annonce C1267321 mise à jour le 11 juillet 2024

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce restaurant surface de 160 m2.

Première ligne vue sur le Bassin d'Arcachon.

Belle situation avec vue à 160 degrés sur l'eau.

Chiffre d'affaires 2024 : 750 k€.

Salle panoramique ouverte avec terrasse couverte 105 couverts.

Fermé 2 jours et demi par semaine. 2 mois de congés.

Entièrement aux normes.

Loyer mensuel de 1 797 € sans TVA.

Possibilité d'achat des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **105**

Nombre de places en terrasse : **105**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 797 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	750 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **430 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.