

## Bar, Loto, Tabac 40 places avec terrasse dans le Finistère en centre-ville (29)

Annonce **C1267309** mise à jour le **11 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : Bar, tabac, loto jeux sur un emplacement numéro 1.

Pour cette affaire en centre-ville, qui comprend beaucoup d'atouts : Belle terrasse pouvant accueillir 40 places, établissement bien placé , libre de contrat 350 kg de cafés.

- Clientèle urbaine.
- EBE de 100 000 €.
- Affaire à acquérir pour couple de professionnel ou en reconversion.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel** : 27 654 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	72 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**