

## Bar, Brasserie 40 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1267304** mise à jour le **11 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

À Vendre : sur un emplacement numéro 1, dans une station balnéaire familiale placé à 50 mètres de la plage et profitant d'une belle terrasse.

Ce bar, brasserie offre de belles prestations pour une affaire à taille humaine.

Une capacité de 40 couverts en salle et 70 en terrasse.

Un bel outil de travail qui on permettra d'optimiser le chiffre d'affaires supérieur à 480 000 €.

Ouvert 6 mois par an.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Loyer annuel** : 32 000 €

### Éléments chiffrés :

CA	480 000 €
EBC	131 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **328 800 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**