Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, 120 m2, Rouen (76000)

Annonce **C1267270** postée le **08/juillet/2024**

Description de l'activité

Haute-Normandie - Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une boucherie normande.

Atout : Facilité de stationnement.

Une belle boutique contemporaine avec façade, agencement, mobilier, et laboratoire irréprochable.

Une clientèle fidèle grâce aux nombreuses spécialités bouchère crue proposées au quotidien qui font notamment le succès de cette boucherie.

Fermé 2 jours consécutif + 5 semaines de congés.

Un appartement refait à neuf avec cour, dépendance et parking privatif sont à disposition sur réalisation d'un bail neuf ou la possibilité d'achat des murs de qualité.

Prix du fonds de commerce : 180 000 € - 11 % des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Une très belle prestation dans un quartier peu concurrentiel.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés :

CA	480 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **199 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.