

Local commercial de 135 m2 sur un axe passant,, Bordeaux (33100)

Annonce **C1267221** postée le **05/juillet/2024**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux rive droite (33100) : Cession de bail d'une boutique d'environ 135 m2 sur 1 seul niveau, situé sur un axe passant avec beaucoup de visibilité.

Local avec rideau de sécurité électrique. Climatisation réversible, HSP 2.45.

Pas de restauration.

TVA en plus.

- Prix de cession net vendeur : 60.000 €.

- Les honoraires d'agence TTC : 9720 €.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer mensuel : 1 966 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **69 720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33100), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.