Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Café, Tabac, PMU, Loto avec terrasse proche de Caen (14000)

Annonce **C1267196** postée le **05/juillet/2024**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU situé sur le secteur de Caen (14000). Affaire sans concurrence.

Local avec terrasse. Agencement récent.

- CA HT de 550 000 €.
- CA TTC bar de 250 000 €.
- Commissions de 250 000 €.

Logement de fonction.

Prix de vente : 1 350 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 073 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
550 000 €	522 000 €	
€	€	
253 000 €	289 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 438 556 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.