

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone animée, proche d'Albi (81990)

Annonce **C1267186** postée le **05/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située dans le Tarn en Occitanie, proche d'Albi (81990). Bel emplacement sur une place centrale du village, entouré de plusieurs commerces de proximité et disposant de parkings gratuits devant l'établissement.

Matériel récent et gros travaux réalisés par le bailleur sans augmentation de loyer.

Vendeuse confirmée et autonome en poste.

Clientèle fidélisée.

Idéal pour un couple en production traditionnelle.

Prix du fonds de commerce : 134.000 €. Les honoraires TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Dossier confidentiel.

#### Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **134 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Albi (81990), Tarn, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.