

## Chambres d'hôtes, Gîte, Celles-sur-Durolle (63250)

Annonce **C1267183** postée le **05/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre fonds de commerce de Chambre d'hôte et Gîte, idéalement situé avec parking dans un environnement paisible. Cette propriété offre un potentiel commercial exceptionnel pour les investisseurs souhaitant se lancer dans le secteur de l'hébergement touristique. Le lieu parfait pour accueillir des voyageurs en quête de confort et d'authenticité. Le bâtiment dispose de plusieurs chambres spacieuses et chaleureuses, décorées avec goût et équipées de tout le nécessaire pour garantir un séjour agréable aux clients. Les extérieurs offrent un cadre verdoyant et reposant, propice à la détente et au ressourcement. Ne ratez pas cette opportunité unique d'acquérir un établissement clés en main, prêt à fonctionner immédiatement et à générer des revenus dès son acquisition. Que vous soyez un professionnel du secteur ou un particulier en quête d'un investissement rentable, cette offre saura répondre à vos attentes. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour visiter ce bien d'exception.

Le commerce possède : **un parking**

#### Points fort :

Logement sur deux niveaux avec 3 chambres et 2 salles de bains à l'étage

Prix de vente : fonds de commerce 80 200 Euros FAI, indissociable des murs : 596 200 Euros, soit un prix total de 676 400 Euros FAI.

#### Éléments chiffrés :

CA	115 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **80 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Celles-sur-Durolle (63250), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Celles-sur-Durolle : **1 822 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**