

## Local de 57 m2 dans un quartier fréquenté,, Lyon (69001)

Annonce **C1267181** postée le **05/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69001) : Local situé à seulement 100m du métro, dans un quartier dynamique, à proximité des transports en commun. Environnement calme et professionnel.

Le local comprend un espace à aménager avec un coin cuisine, WC indépendant, chauffage électrique, belle hauteur sous plafond.

Faible loyer

Charges locatives abordables.

Faibles charges de seulement 50 € HT / mois comprenant l'eau froide, permettant de maîtriser les coûts.

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 57 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**