

Charcuterie, Traiteur, 208 m2, Châteaudun en plein centre ville (28200)

Annonce **C1267139** postée le **05/juillet/2024**

Description de l'activité

Châteaudun (28200) : A vendre fonds de commerce Charcuterie/ traiteur placé en plein centre-ville d'une ville dynamique à 40 min de Chartres.

Beau local, avec tout le matériel récent sur place pour travailler dans de bonnes conditions.

CA 2022 : 370 000 €

5 semaines de congés par an.

Équipe de 3 personnes (dont 2 gérants) pour faire tourner l'activité aujourd'hui.

Bon potentiel de développement sur la partie boucherie avec une réelle demande sur la ville.

Logement de fonction sur place possible avec des travaux à prévoir.

Surface commerciale : 208 m²

Surface totale : 208 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	370 000 €
Nb pers. en 2022	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **249 320 €**

Localisation

Localisation : **Châteaudun (28200), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Châteaudun : **14 283 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.