

Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse en centre ville,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1267110** postée le **05/juillet/2024**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-Sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé sur un emplacement N°1 en centre-ville.

Un établissement refait à neuf en 2022. Salle de 50 couverts avec terrasse de 30 couverts.

Confortable logement de fonction.

Faible loyer pour l'ensemble.

Affaire en progression constante, ayant un gros potentiel de développement.

Un établissement idéal pour un couple de professionnel disposant de 180 000 € d'apport.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 291 m²

Surface totale : 291 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

Apport personnel nécessaire : **180 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.