

Restaurant 100 couverts avec terrasse, Villeneuve-d'Ascq (59491)

Annonce **C1267097** postée le **05/juillet/2024**

Description de l'activité

Sur les grands boulevards à la limite de Croix et Villeneuve d'Ascq, à louer restaurant de 270 m2, idéalement situé sur un axe stratégique de la métropole.

Le potentiel client est tant sur des gens travaillant à proximité que sur une population résidentiel dense.

Ce restaurant peut accueillir plus de 100 couverts et dispose aussi d'une terrasse de plus de 15 couverts.

Cuisine aux normes.

Loyer annuel HC/ HT : 48 000 €.

Bail 3/6/9.

Honoraires agence à la charge de l'acquéreur : 12 960 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 270 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Villeneuve-d'Ascq (59491), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Villeneuve-d'Ascq : **64 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.