

Restauration rapide, Brasserie du midi 110 couverts avec terrasse, Aix-en-Provence (13090)

Annonce **C1267084** postée le **05/juillet/2024**

Description de l'activité

Aix-en-Provence (13090) : Restauration rapide du midi, ouvert seulement 5 midi/ semaine.

Affaire rentable.

Baisse de prix.

Affaire propre de restauration rapide, brasserie du midi, vente à emporter.

Idéalement située : Sur la zone des milles : plus de 6 300 entreprises, 84 000 emplois.

Top clientèle.

Toute équipée, avec belle terrasse.

Ouverte seulement 5 jours par semaine de 9h à 15h : Qualité de vie.

Stationnement facile et gratuit.

Potentiel de développement CA.

Les matins (petit-déj), after-work, les soirs et we...

Communication, service livraison...

Belle superficie commerciale de 110 m2 + grande terrasse : Au total, + de 110 places assises.

Affaire propre : Aucun travaux à prévoir, cuisine, salle et terrasse toute équipée.

CA 2023 : 363 000 €.

EBE reconstitué : 113 000 € (pour un couple d'exploitants + 2 salariés et demi).

Prix de vente net du vendeur : 320 000 €.

Honoraires du cabinet de 8 % TTC (soit 6,67% HT), à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **110**

Surface commerciale : 111 m²

Surface totale : 111 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	363 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **345 600 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13090), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **141 148 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.