

## Bar, Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1267083** postée le **05/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Cet établissement, situé en bord de Saône nous plonge dans un cadre bucolique et élégant.

Affaire renommée à Lyon, offrant une capacité d'accueil de 120 personnes à l'intérieur et une vaste terrasse pouvant accueillir 150 convives.

L'établissement est en bon état, et son cadre enchanteur séduit tous les visiteurs.

Un axe de développement prometteur est envisageable : La location de salles pour des séminaires.

Il n'y a pas de contrats à reprendre, ce qui représente une belle opportunité pour les futurs acquéreurs.

De plus, la licence 4 ne demande qu'a être exploitée.

Possibilité d acheter les murs et fonds

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **150**

**Surface commerciale** : 382 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 382 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **327 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

