

## Immeuble de 189 m2 en plein centre ville,, Saint-Girons (09200)

Annonce **C1267073** postée le **05/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Ariège - Saint-Girons (09200) : Un immeuble situé dans le cœur du centre-ville.

Un immeuble sur 4 niveaux de près de 190 m2 rénové avec goût.

Durant les dernières années, cet immeuble servait de bureau professionnel mais pourrait être redivisé afin d'accueillir plusieurs appartements spacieux et lumineux. Le dernier étage est actuellement à l'état brut, appartement ou espace de stockage peuvent être envisagés.

Idéalement situé, avec des commerces et stationnement facile d'accès, cet immeuble sera idéal pour de multiples projets.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 189 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 189 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **205 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**