Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie licence IV 120 couverts avec terrasse dans une ville touristique du Gard (30)

Annonce **C1267039** postée le **04/juillet/2024**

Description de l'activité

Situé dans le sud de la France, à vendre un fonds de commerce de brasserie Licence IV situé sur un emplacement numéro 1 dans une ville touristique du Gard (30).

Cette magnifique brasserie avec une déco atypique et du matériel de qualité et entretenu, tout est aux normes aucuns travaux sont à prévoir.

Une belle terrasse, un patio, une salle intérieure, un bureau, une réserve et une cave à vins complètent ce bien.

Capacité de 150 places pour une superficie de 450 m2.

Le repreneur sera accompagné d'une équipe de 11 personnes toutes formées.

Cette affaire conviendra parfaitement à un professionnel de la restauration ou une enseigne nationale qui souhaite bénéficier de cette emplacement numéro 1.

Cette affaire a un fort potentiel de développement sur les activités de bar/Licence IV et de glacier qui ne sont pas exploités actuellement.

Effectif total : 12.

Prix du fonds de commerce : 880.000 € HAI.

Vente en parts sociales.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 435 m²

Surface totale : 435 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 7 775 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
1 200 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
12 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	**880 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Gard, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.