

Murs commerciaux, 600 m2, Louhans (71500)

Annonce **C1267036** postée le **04/juillet/2024**

Description de l'activité

A vendre un immeuble de rapport à moins de 20minutes de LOUHANS. Cet ensemble immobilier est situé dans une commune très dynamique et possédant de nombreux commerces et services, ce qui génère une grande demande en appartements à la location. Bâtiment, au coeur du bourg, comprend 2 commerces au rez de chaussée un appartement à rafraichir ainsi que 3 appartements à complètement rénover. Seuls les commerces sont déjà loués avec chacun un bail commercial. Contactez nous pour en savoir plus.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **261 600 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **240 000 €**
Montant honoraires : **9 %**

Localisation

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Louhans : **6 847 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.