

Local d'activité de 450 m2, proche de Dole (39100)

Annonce **C1267035** postée le **04/juillet/2024**

Description de l'activité

Jura (39) : Local d'activité en très bon état, d'une dizaine d'années est situé aux abords de la nationale qui relie Dole à Besançon.

Le bâtiment comprend une partie dépôt d'un peu moins de 300 m2 ainsi qu'une partie bureaux d'environ la même surface mais sur deux niveaux.

Le dépôt est isolé, possède une porte sectionnelle de 4x4 et a une hauteur de 5,7 m au point le plus bas.

L'ossature est en charpente métallique recouverte de panneaux sandwichs.

Le terrain de plus de 3500 m2 est en partie bitumé et entièrement clos.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **539 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **503 738 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **à proximité de Dole (39100), Jura, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.