Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Immeuble, usage commercial et d'habitation de 250 m2, en Dordogne (24)

Annonce **C1267026** postée le **04/juillet/2024**

## Description de l'activité

A vendre un immeuble à usage commercial et d'habitation situé dans le centre d'une commune limitrophe du département de la Dordogne (24) Sud Ouest.

Un immeuble d'une surface totale de 250 m2. Surface commerciale en rez-de-chaussée de 115 m2 avec réserve.

Logement à l'étage de 135 m2 comprenant 3 chambres cuisine ouverture sur salon salle d'eau pièce et grenier pour un loyer mensuel de 350 €.

Taxe foncière de 2 350 € supportée pour moitié par le locataire.

**Surface commerciale :** 115 m²

**Surface totale :** 250 m²

**Loyer mensuel :** 1 120 €
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Prix : **120 560 €**

## Localisation

Localisation : **Sud Ouest en Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**