

## Local commercial avec extraction possibilité Bar, Restaurant, Pizzeria licence IV dans un quartier commerçant et dynamique,, Versailles (78000)

Annonce **C1267021** postée le **04/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Yvelines - Versailles (78000) : A vendre des murs commerciaux libres d'occupation situés sur un emplacement N°1, dans un quartier ultra commerçant et dynamique de la ville ; un flux quotidien de piétons et véhicules et encore plus le weekend.

Local commercial de 122 m2 avec local réserve de 26 m2. Conduit d'extraction aux normes.

Local en parfait état général (refait à neuf il y a 1 ans). Licence IV.

Possibilité d'avoir une terrasse avec 34 couverts.

Plan et mesures disponibles sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 122 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 148 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 680 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**