

## Bar, Tabac, PMU, Loto licence IV 40 places avec terrasse en Ile-de-France

Annonce **C1267005** postée le **04/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Ile-de-France : Bar, tabac, FDJ, PMU.

40 places et 30 en terrasse.

Loyer de 1990 Euros.

Pas de personnel à reprendre.

Ferme l'après-midi dimanche et jours fériés.

2023 : Commissions nettes totales de 414.000 Euros, commission tabac nette 254.000 Euros, FDJ de 136.000 Euros, PMU et autres commission de 25.000 Euros, tableterie 80.000 Euros HT bar.

CA HT 66.000 Euros sur bilan.

Résultat d'exploitation d'environ 380.000 Euros sans salarié.

3/4 kg de café / jour et 130 hectos de bière.

Prix à débattre : 1.872.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel** : 20 595 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 872 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.