

Magasin d'articles de sports nautiques et urbains, en France

Annonce **C1266995** postée le **04/juillet/2024**

Description de l'activité

Occitanie : Affaire rare - articles de sports nautiques et articles urbains.

Le magasin est implanté depuis plus de 20 ans avec une clientèle fidèle qui a su suivre le gérant, un passionné dans le développement de l'activité.

Du windsurf au kitesurf au wingfoil avec énormément de choix en magasin en neuf la plus grande partie du stock ainsi que de l'occasion.

L'affaire se prédestine à un amoureux de cette activité qui saura joindre l'utile à l'agréable.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer annuel : 31 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	609 000 €
EBE en 2023	88 000 €
Nb pers. en 2023	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **440 000 €**

Localisation

Localisation : **F**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.