

## Local commercial actuellement Restaurant 20 couverts avec terrasse dans une zone commerciale,, Bréal-sous-Montfort (35310)

Annonce **C1266973** postée le **04/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Bréal-sous-Montfort (35310) : A vendre le droit au bail ou le fonds de commerce de restauration situé dans une zone commerciale, sur un emplacement numéro 1.

Local d'une surface de 115 m2, aux normes sanitaires. Une terrasse de 20 couverts

Bail 3/6/9

Possibilité de faire des activités de fleuriste, restauration rapide, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 976 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce , droit au bail

Prix : **85 800 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bréal-sous-Montfort (35310), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Bréal-sous-Montfort : **5 043 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**