Local d'activité / Entrepôt, 1312 m2, Pau (64000)

Annonce **C1266960** postée le **04/juillet/2024**

Description de l'activité

PAU Nord - Zone d'activités PAU PYRENNEESCBRE IPC vous propose à la location une cellule d'activités / entrepôt neuf faisant une surface totale de 1312m2. Elle se situe dans un parc d'activités représentant une surface de 6 147m2, à proximité des sorties d'autoroute de l'A64. Cet ensemble immobilier propose des locaux en R+1, pour une surface totale. Les cellules présentées sont modulables avec des mezzanines filantes. Prestations :4 Porte sectionnelle 3,50m × 3,50mHauteur sous plafond Rez-de-chaussée : compris entre 6.3m côté mur et 9.5m sous faitageHauteur sous plafond Mezzanine : 3.5mCharge au sol Rez-de-chaussée : 1.5 tonnes /m2Charge au sol mezzanine : 350 kg / m2Entrepôt très bien isolé et bénéficiant des dernières normes énergétiquesBureaux aménagés : RJ45 + Climatisation, Sol et Plafond posésTarif JauneDisponibilité immédiate FLLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 1 312 m²

Surface totale : 1 312 m²

Informations sur la cession

Prix : **8 833 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Image not found https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not found https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not found https://www.placedescommerces.com/dynimag

Image not found https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not found https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not found https://www.placedescommerces.com/dynimag

image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1266960/20.jpg