

Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, Sainte-Marie-la-Mer (66470)

Annonce **C1266942** postée le **04/juillet/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Sainte-Marie-la-Mer (66470) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé sur un emplacement N°1.

CA sur 4 mois de 195 K€.

Parts sociales de deux sociétés comprenant : Le fonds de commerce, les murs commerciaux du restaurant, un terrain de 250 m2 attenant à l'ensemble immobilier idéalement situé, belle visibilité, facilement accessible a 300 m de la plage.

Une ambiance cosy, chic et chaleureuse de par son architecture et ses prestations dans un écrin d'environ 190 m2 dont un roof top pour les soirées estivales méditerranéennes toit rétractable pour créer un espace totalement ouvert. Les cuisines sont très fonctionnelles et le matériel est de très belle facture.

100 couverts entre la salle, la terrasse en rez de chaussée et la salle en rooftop au 1er étage. Accès PMR.

Une affaire de charme et de caractère.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 2 490 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **539 280 €**

Localisation

Localisation : **Sainte-Marie-la-Mer (66470), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Sainte-Marie-la-Mer : **4 687 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.