

Restaurant 35 couverts avec terrasse, Saint-Laurent-du-Var (06700)

Annonce **C1266926** postée le **04/juillet/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Saint-Laurent-du-Var (06700) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de jour, ouvert de 6h30 à 15h30 du lundi au vendredi et fermé samedi et dimanche.

Etablissement avec 80 couverts dont terrasse et véranda et une salle de restaurant de 45 couverts et une cave. Licence restaurant.

Bail neuf 2023.

Loyer de 29 500 €, charges comprise comprenant également un appartement 3p de 65 m2.

Une belle affaire à développer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 29 500 €

Éléments chiffrés :

CA	183 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Laurent-du-Var (06700), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Laurent-du-Var : **30 157 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.