

## Local commercial , 50 m2, Versailles (78000)

Annonce **C1266919** postée le **04/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Droit au bail de ce local idéalement situé en plein cœur de Versailles et bénéficiant d'un bel emplacement.

Cet établissement dispose d'une belle vitrine de 4 mètres, d'une surface commerciale de près de 50 m2, d'une licence IV.

Toute activité est possible, petite restauration avec extraction à charbon.

Situé dans une zone dynamique et à fort flux piéton.

Le loyer est de 1.380 € HT.

Bail 3/6/9 tout commerce.

Honoraires à la charges du vendeur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 380 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **93 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**