

## Bar, Restaurant avec terrasse, Le Châtelard (73630)

Annonce **C1266904** postée le **04/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Un gros coup de cœur pour ce bel établissement de village.

Situé en cœur de Bauges, ce joli restaurant bénéficie d'un emplacement privilégié.

A proximité immédiate des départs de randonnées, de l'aire camping cars et des tennis, il dispose d'un bar extérieur ave terrasse privative ainsi que d'une salle de restaurant intégralement ouverte.

La cuisine en parfait état est complétée par de nombreux espaces de stockage.

Un appartement avec terrasse est également compris dans le fonds de commerce.

Murs et fonds indissociables.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 222 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 222 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **650 400 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Le Châtelard (73630), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Le Châtelard : **683 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.