Loto, Presse, Tabac dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1266902** postée le **04/juillet/2024**

Description de l'activité

Situé dans une charmante commune des Pyrénées-Orientales, ce tabac presse, française des jeux bénéficie d'un emplacement stratégique en plein cœur de la ville, attirant à la fois les habitants locaux et les visiteurs de passage.

Il est le seul tabac de la commune qui a été récemment refait à neuf dans son intégralité, offrant une belle surface commerciale ainsi qu'une partie privative.

L'agencement intérieur a été pensé pour être fonctionnel.

De plus, il est entièrement sécurisé et dispose d'un parking de proximité.

Affaire à développer, idéale pour une première installation.

Loyer mensuel : 550 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	82 000 €
EBE en 2023	29 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**87 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.