

## Restauration rapide sur place - emporter-livraison, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1266900** postée le **04/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce en cessation d'activité, restauration rapide sur place - emporter-livraison.

Le restaurant bénéficie d'un emplacement idéal dans le 10ème arrondissement de Paris - Secteur Jaurès - d'une superficie de 80 m2 environ + un studio de 35 m2 à l'étage accès possible par le restaurant.

Fort potentiel pour un concept de street food, sur place, emporter, ou livraison.

Avec possibilité de quinzaine de couverts sur place voir plus après réaménagement.

A l'arrière boutique une cuisine avec extraction et bien équipée avec du matériels récents.

- Une cave de 15 m2 au dessous du restaurant.

Le studio de 35 m2 à l'étage donnant sur la rue, composé d'une grande chambre et d'une salle d'eau avec WC.

Accès direct par le restaurant ou par l'entrée de l'immeuble.

Loyer attractif nouvellement renouvelé : 608 € HC comprend le restaurant et le studio.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **235 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**