

## Bar, tabac, jeux dans une zone dynamique, proche d'Angers (49000)

Annonce **C1266828** postée le **03/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire (49) : A vendre un fonds de commerce de bar tabac, jeux situé en plein bourg et à proximité des autres commerces avec un grand parking et une terrasse.

L'affaire est un pilier de cette commune aux portes d'Angers.

- Le chiffre d'affaires approche les 500 000 € dont les commissions sont supérieures à 190 000 €.

- L'EBE de 240 000 € assure une belle rémunération.

**Loyer mensuel : 1 913 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
EBE	245 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **789 120 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**