Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crémerie, Fromagerie, 50 m2 dans une rue commerçante,, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1266818** postée le **03/juillet/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - La Baule-Escoublac (44500) : A vendre un fonds de commerce de crémerie - fromagerie idéalement situé dans une rue commerçante, proche de la mer.

Tout le matériel et le magasin sont récents ; pas de travaux à prévoir. Il y a également un bureau au dessus de l'affaire, qui peut être facilement transformable en un logement.

Clientèle d'habitué avec un panier moyen d'environ 25 €.

Loyer de 1000 € H.T mensuel pour une surface d'environ 50 m2.

L'exploitant est actuellement seul mais une personne à mi-temps en supplément peut être nécessaire.

Les marchés ne sont plus exploités ce qui cause la baisse du CA.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 890 €

Éléments chiffrés :

EBE	26 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.