

## Local commercial actuellement Restaurant, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1266794** postée le **03/juillet/2024**

### Description de l'activité

Local d'environ 30 m<sup>2</sup>, idéalement situé au cœur du 6ème arrondissement de Lyon.

On trouve un bel emplacement, un loyer attractif ainsi qu'une belle cave, idéal pour du stockage.

Le bail actuel autorise une petite restauration sans cuisson, orientée sur les desserts.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **50 200 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**