

## Crêperie licence IV avec terrasse, Dinan (22100)

Annonce **C1266714** postée le **03/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Crêperie ouverte à l'année :

Été : Ouverture 7/7 midi et soir avec 5 salariés en saison ( réalisation de la moitié du CA en été).

Hiver : Ouverture le midi en semaine, et midi et soir le vendredi et le samedi, pas de salarié et fermeture 2 jours par semaine ).

CA 2023 : du 1er novembre au 31 Août : 168 000 € HT.

Loyer : 1180 € TTC mensuel y compris 70 € d'avance sur charges.

Cuisine aux normes, belle installation, pas de travaux à prévoir, licence IV.

2 terrasses dont une en jardin et une sur rue.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 180 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**