

Bureaux / Locaux professionnels, 315 m2 en Gironde (33)

Annonce **C1266687** postée le **03/juillet/2024**

Description de l'activité

CAZE immobilier vous propose à la vente un immeuble Bourgeois en pierre de taille bénéficiant de prestations anciennes situé en plein centre de bordeaux construit en R+3 d'une surface totale de 315m2 divisibles à partir de 78m2. Cet immeuble situé à proximité du stade Chaban Delmas dispose d'une accès direct aux boulevards et à l'ensemble des transports en communs (Bus et tramway). L'immeuble peut être vendu en pleine propriété ou en copropriété suivant les différents lots. Prestations : - Immeuble en Pierre - Immeuble en pleine propriété - Divisibilité possible - Jardin et terrasses - Sol parquet selon lot - Cheminée selon lot - Chauffage gaz - Sanitaires privatifs - Volets Prix lot 1 : 330 000 Euros net vendeur Prix lot 2 : 420 000 Euros net vendeur Prix lot 3 : 550 000 Euros net vendeur Prix total immeuble : 1 300 000 Euros net vendeur Disponibilité : immédiate Notre équipe est à votre disposition pour plus d'informations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 315 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **1 377 671 €**

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.