

## Bureaux / Locaux professionnels, 206 m2, Toulouse (31500)

Annonce **C1266659** postée le **03/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

À Vendre Maison 180m2 à la Côte Pavée, Toulouse À Toulouse, dans le quartier renommé de la Côte Pavée, cette jolie maison de 180m2 d'un bon standing sur un terrain d'environ 400m2. Cette maison peut convenir pour une profession libérale indépendante. La maison est un R+1, Elle est composée d'une cuisine laboratoire, un salon, une salle à manger et une splendide verrière. elle compte également 6 chambres, dont 2 à l'étage, accessibles par un escalier art déco. Elle est équipée d'une salle de bain, 3 salles d'eau et 2 cabinets de toilette. Un garage avec accès direct à la rue vient compléter ce bien exceptionnel. Dans un cadre de vie agréable et raffiné cette belledemeure est située dans un quartier paisible et à proximité immédiate de l'hypercentre de Toulouse. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison alliant charme et modernité. Contactez-nous pour organiser une visite.

**Surface totale** : 206 m²

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **735 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **700 000 €**  
Montant honoraires : **5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31500), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**