

Pressing, 62 m2 dans une zone commerciale,, La Chaussée-Saint-Victor (41260)

Annonce **C1266512** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Loir et Cher - La Chaussée-Saint-Victor (41260) : A vendre un fonds de commerce de pressing situé dans une zone commerciale, aux portes de Blois.

Commerce établi depuis 45 ans, sain, vendu avec tout l'équipement.

Peu de concurrence.

Surface de plus de 40 m2 avec 13,50 m2 de hall, réserve de 6.63 m2, toilettes de 2,19 m2 et vitrine de 6 ml.

Etablissement entretenu, bénéficie d'une grande visibilité avec sa vitrine face à la circulation, de nombreuses places de stationnement grâce au parking donnant accès à tous les commerces sous enseigne nationale ou indépendants.

Parc machines en très bon état, entièrement aux normes, pas de frais à prévoir.

Pressing vendu avec matériels et très belle clientèle fidèle, contrats avec professionnels.

Ouvert 5 jours et demi / semaine.

Activité en quasi-monopole sur le secteur avec une belle rentabilité.

Affaire à développer en clientèle pro.

- Prix : 75 000 €, les honoraires d'agence non inclus.

- Les honoraires d'agence de 11.2% TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 62 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 340 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **75 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Chaussée-Saint-Victor (41260), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants* à La Chaussée-Saint-Victor : **4 337 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.