Local commercial toutes activités , 285 m2, La Côte-Saint-André (38260)

Annonce **C1266453** mise à jour le **16 juillet 2024**

Description de l'activité

Isère - La Côte-Saint-André (38260) : A la location un local brut en béton, prêt à être transformé selon les envies.

Cet espace d'angle bénéficie d'un emplacement privilégié avec une large vitrine.

Avec une superficie d'environ 285 m2 et une porte sectionnelle, il est idéalement placé pour profiter d'un fort passage de véhicules et d'une visibilité maximale depuis le rond-point.

Disponible en septembre 2024, ce local peut accueillir toutes sortes d'activités.

Surface commerciale : 285 m²

Surface totale : 285 m²

Points fort :
- Local commercial avec une très belle visibilité.
- Emplacement d'entrée de ville face à la départementale.
- Bâtiment neuf, vitrines posées.
- Surface totale de 285 m2 en angle.
- Les frais d'agence : 30% HT d'un an de loyer HT HC à la charge du preneur.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Côte-Saint-André (38260), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Côte-Saint-André : **5 128 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.