

Local commercial ou professionnel, usage de bureau de 73 m2,, Poitiers (86000)

Annonce **C1266426** mise à jour le **11 juillet 2024**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : Local commercial ou professionnel à usage de bureau situé en plein centre-ville, à deux pas d'un parc.

Local d'une superficie d'environ 73 m2. Il se compose d'une grande entrée, un grand couloir qui dessert 2 grands bureaux équipés de prises RJ45, une salle de bain avec douche à l'italienne et des WC. Une place de parking sécurisée avec un portail qui est ouvert de 7h30 à 20h et qui est sous vidéo-surveillance.

Idéal pour une activité tertiaire ou paramédicale.

- Loyer demandé de 720 € mensuel HT + 115 € de charges (gaz, électricité, taxe foncière).
- Les honoraires de négociation : 1 728 € HT.
- Les honoraires de rédaction en sus (barème selon rédacteur).
- Etat des lieux obligatoires.

Surface commerciale : 73 m²

Surface totale : 73 m²

Loyer mensuel : 720 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : N.C.
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.