

## Local d'activité de 86 m2 dans une zone artisanale,, Bagnols-sur-Cèze (30200)

Annonce **C1266411** mise à jour le **11 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Gard - Bagnols-sur-Cèze (30200) : Local d'activité situé dans une zone artisanale, proche des axes autoroutiers.

- Rez de chaussée avec 2 espaces, 2 entrées, stockage ou bureaux + 1 WC.
- R+1 : Grand bureau lumineux - coin cuisine, 1 WC avec douche.
- Surface d'environ 86 m2 réparti sur 2 niveaux.
- Bâtiment isolé par l'intérieur.
- Menuiserie alu.
- Clim réversible.
- Vidéo surveillance avec enregistreur.
- Fibre.
- Sonnette / digicode.
- Terrain attenant clôturé.
- Stationnement 1 borne de recharge véhicule électrique.
- Emplacement idéal pour une petite industrie, des bureaux, artisans, etc.

**Surface commerciale** : 86 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 86 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **228 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bagnols-sur-Cèze (30200), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Bagnols-sur-Cèze : **18 538 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**