

## Glacier, 120 m2, Bandol au bord de mer (83150)

Annonce **C1266382** postée le **01/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Glacier idéalement situé sur un emplacement numéro 1 au bord de mer, dans le var.

Cet établissement est tout équipé et prêt à travailler.

Banque réfrigérée, crêpes, gaufres, granité, boissons, petite restauration, pizza, salades.

Il possède une grande chambre froide de près de 6 m2 ainsi que tout le mobilier et matériel pour fonctionner.

Il bénéficie d'une surface de vente et pièces de stockage sur près de 120 m2 avec une belle terrasse de près de 80 places assises.

Le bail est un 3/6/9 tous commerce y compris restauration avec installation hotte à charbon uniquement.

Le loyer est de 2.100 €/ mois, charges comprises et eau.

Vente est 690.000 €.

Honoraires à la charges du vendeur.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 100 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **690 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bandol (83150), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Bandol : **8 523 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**