

## Restaurant 45 couverts avec terrasse, Paris 15ème (75015)

Annonce **C1266379** postée le **01/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 15ème (75015) : Restaurant lumineux et à la décoration soignée avec sa vitrine de 7 mètres et situé dans un secteur recherché du 15ème arrondissement.

L'environnement est commerçant et animé avec de nombreux hôtels, bureaux, touristes et résidents CSP+.

Cette affaire exploitée depuis plusieurs années bénéficie d'un bon chiffre d'affaires en augmentation constante.

La vaste cuisine équipée avec une chambre froide et une extraction 400 aux normes est ouverte sur la salle qui accueille confortablement 45 couverts + une terrasse estivale de 22 places renouvelée tous les ans.

Au sous-sol, grande réserve avec une 2ème chambre froide et vestiaire personnel.

Loyer mensuel HT de 4.500 € HC.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix : 330.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **22**

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**